



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

3° DIREZIONE
VIABILITA' METROPOLITANA

SERVIZIO SPECIALE ESPROPRI

OGGETTO: VERBALE DI SOPRALLUOGO IN ROMETTA S.P. 54 BIS DEL 12.10.2016, PRESSO LA PROPRIETA' DITTA MERLINO - PRESA D'ATTO DIRIGENZIALE.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

Proposta N. 104 del 29/01/2018

DETERMINAZIONE N. 112 del 05/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e s.m.i. istitutiva delle Città Metropolitane e dei Liberi Consorzi comunali in Sicilia;

ATTESO che i nuovi Enti intermedi continuano a provvedere all'organizzazione del territorio.

VISTO il Decreto Sindacale n. 357 del 12/12/2017 con cui è stato conferito l'incarico di reggenza della III direzione "Viabilità Metropolitana" al Dott. Francesco Roccaforte;

VISTA la nota protocollo n. 25279 del 01/08/2016 con la quale la Dott.ssa Rita Merlino, chiede, tra l'altro, che venga effettuato un sopralluogo finalizzato alla delimitazione effettiva dei confini della sua proprietà già oggetto di esproprio;

VISTO che in data 12/10/2016 è stato effettuato un sopralluogo sull'area oggetto di esproprio ed è stato redatto, da tecnici di questo Ente, un verbale, che alla presente viene allegato in copia ed in trascrizione, con il quale si attesta, tra l'altro, che *"la p.lla n° 445 del foglio 9 del Comune di Rometta, catastalmente è difforme dallo stato dei luoghi in quanto il confine con la p.lla 786 di proprietà Merlino, con la sede stradale è identificato in maniera inequivocabile dal muretto di recinzione sormontato da paletti in ferro e rete metallica, realizzata da decenni dal proprietario, immediatamente all'interno del muro di sostegno di pertinenza stradale"*.

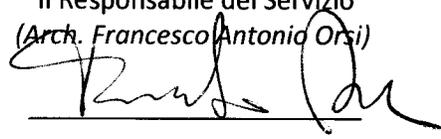
PROPONE

Per quanto in premessa,

PRENDERE ATTO del verbale redatto in data 12/10/2016 attestante, tra l'altro, che *"la p.lla n° 445 del foglio 9 del Comune di Rometta, catastalmente è difforme dallo stato dei luoghi in quanto il confine con la p.lla 786 di proprietà Merlino, con la sede stradale è identificato in maniera inequivocabile dal muretto di recinzione sormontato da paletti in ferro e rete metallica, realizzata da decenni dal proprietario, immediatamente all'interno del muro di sostegno di pertinenza stradale"*.

DICHIARARE il presente provvedimento già esecutivo a norma di legge non comportando impegno di spesa.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Francesco Antonio Orsi)



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO non necessario provvedere ad alcun impegno a carico del bilancio;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

PRENDERE ATTO del verbale redatto in data 12/10/2016 attestante, tra l'altro, che *"la p.lla n° 445 del foglio 9 del Comune di Rometta, catastalmente è difforme dallo stato dei luoghi in quanto il confine con la p.lla 786 di proprietà Merlino, con la sede stradale è identificato in maniera inequivocabile dal muretto di recinzione sormontato da paletti in ferro e rete metallica, realizzata da decenni dal proprietario, immediatamente all'interno del muro di sostegno di pertinenza stradale"*.

Il presente provvedimento è già esecutivo a norma di legge non comportando impegno di spesa.

IL DIRIGENTE F.F.

(Dott. Francesco ROCCAFORTE)



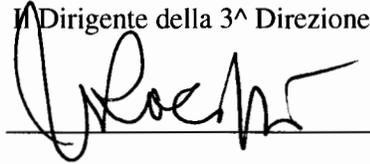
Parere Regolarità Tecnico Amministrativa

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime **parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole**.

Il Dirigente della 3^a Direzione

Messina li

29/01/2018



PARERE PREVENTIVO REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE FINANZIARIA

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90 recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento sui controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa di euro _____ imputata al cap. _____ impegno n. _____

DIRETTORE SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
presente atto non comporta impegno di spesa
Messina 29/1/18 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio Regionale e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F.F.
D.ssa Maria Grazia Nulli

L'anno duemilaseicentesimo, il giorno 12 del mese di
Ottobre presso la S.P. 54 bis di Ronetta in località
Rapana alla presenza dei Signori:

- Merlini Rita nata a Padova il 18.05.1957
- Ing. Anis Chiofalo: Responsabile del 1° Servizio
Viabilità - Distretto Polora-Eolie
della Città Metropolitana di Messina
- Arch. Antonio Orsi: Responsabile del Servizio Speciale
Espropri della Città Metropolitana
di Messina.

Congiuntamente si è presa visione dei luoghi
sulla scorta della planimetria catastale, fornita
dalla Sig.ra Merlini, in particolare sono state
attenzione le p.lle

n° 789 : Rettificate catastalmente (strada) ma
non valutate

n° 790 : Idem

n° 445 : Idem

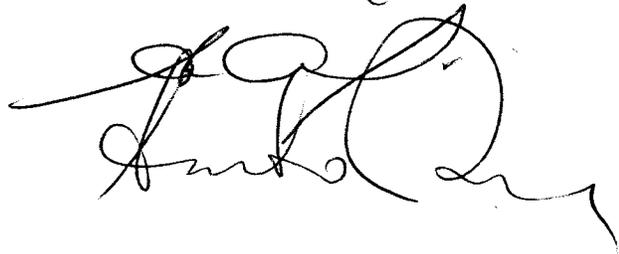
n° 813 : Non indicata nel decreto di Esproprio
D.A. n° 1665 del 26/11/1984 (per lavori
eseguiti dall'ESA) ma occupata dalla
sede stradale.

In merito alla p.lle n° 445 si evidenzia
che la stessa catastalmente è difforme
dallo stato dei luoghi in quanto il confine
con la p.lle 786 di proprietà Merlini, con
la sede stradale è identificato in maniera
inequivocabile dal muretto di recinzione sormontato
da paletti in ferro e rete metallica, realizzata
da decenni dal proprietario, immediatamente all'interno

del muro di sostegno di pertinenza stradale.
Si precisa che l'accesso alla proprietà
Merlino è consentito attraverso un cancello
metallico pedonale.

Alle ore 18,00 si chiude il verbale che
viene sottoscritto dai presenti.

Rita Merlino

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rita Merlino', written in a cursive style below the printed name.

TRASCRIZIONE VERBALE DEL 12.10.2016

L'anno duemilasedici, il giorno 12 del mese di ottobre presso la S.P. 54bis di Rometta, in località Rapano, alla presenza dei Signori:

- Merlino Rita, nata a Padova il 18.05.1957
- Ing. Anna Chiofalo: Responsabile del 1° Servizio Viabilità - Distretto Peloro-Eolie della Città Metropolitana di Messina
- Arch. Antonio Orsi: Responsabile del Servizio Speciale Espropri della Città Metropolitana di Messina.

Congiuntamente si è presa visione dei luoghi, sulla scorta della planimetria catastale, fornita dalla Sig.ra Merlino, in particolare sono state attenzionate le p.lle:

n° 789 : Rettificata catastalmente (strada) ma non volturata

n° 790 : Idem

n° 445 : Idem

n° 813 : Non indicata nel decreto di esproprio D. A. n° 1665 del 26/11/1984 (per lavori eseguiti dall'ESA) ma occupato dalla sede stradale.

In merito alla p.lla n° 445 si evidenzia che la stessa catastalmente è difforme dallo stato dei luoghi in quanto il confine con la p.lla 786 di proprietà Merlino, con la sede stradale è identificato in maniera inequivocabile dal muretto di recinzione sormontato da paletti in ferro e rete metallica, realizzata da decenni dal proprietario, immediatamente all'interno del muro di sostegno di pertinenza stradale.

si precisa che l'accesso alla proprietà Merlino è consentito attraverso un cancello metallico pedonale.

Alle ore 11,00 si chiude il verbale che viene sottoscritto dai presenti.

f.to Rita Merlino

f.to Anna Chiofalo

f.to Antonio Orsi